



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

(Libero Consorzio comunale di Caltanissetta)

Via Garibaldi, 180 - 93010 VALLELUNGA PRATAMENO

Tel. 0934.810011 - Fax 0934.810023 -

E-mail info@comune.vallelunga.cl.it - www.comune.vallelunga.cl.it

UFFICIO DEL SEGRETARIO

Publicazione per estratto deliberazioni assunte nella seduta della Giunta comunale del 7
OGGETTO: agosto 2020 ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 22 come modificato ed integrato dall'art. 6 della legge regionale 26 giugno 2015, n. 11.

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 7 AGOSTO 2020

UFFICIO PROPONENTE: AREA P.O. N. 3 - TECNICA

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo riguardante le "Opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, ect. Della Scuola Materna Giovanni XXIII". CUP: D86D15000650002.

DISPOSITIVO

1. **di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. n.7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. **di dare atto** che la somma pari ad 702.720,00 e finanziata per intero con decreto del MIUR del 21 dicembre 2017, pubblicato sulla G.U.R.I n. 42 del 20-02-2018;
3. **di dare atto** che la somma di cui sopra pari ad 702.720,00 trova copertura sul capitolo di spesa 61103 "Opere programma triennale" codice bilancio 04.02-2.02.01.09.003 di cui €. 80.424,17 per Progettazione, D.L. ecc., ritenute previdenziali ed iva compresi, già impegnate giusto imp. N. 10/2020;
4. **di dare atto** che trattasi di intervento urgente a seguito di normativa nazionale come indicato nel decreto del ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 10 marzo 2020, n. 174 secondo la quale il termine per la proposta di aggiudicazione, di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 13 giugno 2019, n. 471, è prorogato al 31 ottobre 2020;
5. **di approvare** il progetto esecutivo, dei lavori riguardanti le Opere di adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene, ect della Scuola Materna Giovanni XXIII", dell'importo complessivo di 702.720,00 di cui, €.493.518,51 per lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, pari ad € 26.246,27, oltre le somme a disposizione della Amm.ne pari ad € 182.955,22 composto dai seguenti elaborati:
 - D.1 Relazione Generale;
 - T.1.1 Inquadramento territoriale;
 - T.1.2 Disegni Architettonici Stato di fatto - Planimetria, pianta e sezioni;
 - T.1.3 Disegni Architettonici Stato di progetto - demolizione e ricostruzioni;
 - T.1.4 Disegni Architettonici Stato di progetto - Planimetria, pianta e sezioni;
 - T.1.5 Disegni Architettonici Stato di progetto - Viste prospettiche;
 - T.1.6 Planimetria di progetto;
 - D.2.1 Relazione tecnica antincendio e Report Impianto;
 - T.2.1 Planimetria impianto antincendio;
 - D.3.1 Studio aspetti energetici - Stato di fatto;
 - D.3.2 Studio aspetti energetici - Stato di progetto;
 - D.4 Relazione Tecnica Impianto Termico;
 - D.5.1 Relazione Tecnica di Calcolo strutturale;
 - D.5.2 relazione Geotecnica e sulle fondazioni;
 - D.5.3 Relazione sismica;
 - D.5.4 Relazione Geologica;
 - D.5.5 Piano di Manutenzione opere strutturali;
 - D.5.6 Studio di vulnerabilità sismica;
 - D.5.7.1 Tabulati di Calcolo - Corpo principale Ante operam;
 - D.5.7.2 Tabulati di Calcolo - Corpo principale Post operam;

- D.5.7.3 Tabulati di Calcolo – Corpo Accoglienza;
- D.5.7.4 Tabulati di Calcolo – Copro area ludica;
- D.5.8.1 Piano di Manutenzione – Manuale d’uso;
- D.5.8.2 Piano di Manutenzione Manuale manutenzione;
- D.5.8.3 Piano di Manutenzione – Programma di manutenzione;
- D.5.9 Relazione tecnica sulle demolizioni;
- D.6 Relazione elaborato della copertura;
- T.5.1 Disegni esecutivi strutturali – Impalcati Q.U.;
- T.5.2.1 Disegni esecutivi strutturali – corpo area accoglienza;
- T.5.2.2 Disegni esecutivi strutturali – corpo area accoglienza esecutivi;
- T.5.3 Disegni esecutivi strutturali – copro area ludica;
- T.5.4 Disegni esecutivi strutturali – ampliamento corpo principale e giunto;
- T.6.1 Elaborato coperture;
- S.1.1 Piano di sicurezza e coordinamento;
- S.1.2 Analisi dei rischi;
- S.1.3 Fascicolo dell’opera;
- S.1.4 Oneri speciali di sicurezza;
- S.1.5 Planimetria cantiere;
- S.1.6 Diagramma di gantt;
- C.1.1 Computo metrico;
- C.1.2 Elenco prezzi;
- C.1.3 Anali dei prezzi;
- C.1.4 Incidenza mano d’opera;
- C.1.5 Incidenza sicurezza;
- C.1.6 Schema di parcella;
- C.1.7 QTE;
- C.1.8 Capitolato Speciale d’Appalto e schemadi contratto;
e dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
		Progetto Esecutivo
A	Importo totale lavori	€ 519.764,78
A.1	Di cui oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.246,27
A.2	Totale lavori non soggetti a ribasso	€ 26.246,27
	Lavori soggetto a ribasso	€ 493.518,51
B	Somme a disposizione	
B.1	IVA (10%)	€ 51.976,48
B.2	Spese per Pubblicità	€ 2.000,00
B.3	Spese tecniche (Progetto esecutivo, DL, CSP, CSE)	€ 63.386,00
B.4	Analisi energetica, Linea vita, Accatastamento	€ 8.531,75
B.5	Iva ed altre imposte su competenze tecniche	€ 20.349,09
B.6	Collaudo statico amministrativo compreso iva ed oner	€ 4.500,00
B.7	Prove sui materiali da costruzione e diagnosi	€ 7.938,43
B.8	Oneri conferimento a discarica	€ 7.097,80
B.9	Competenze RUP Interno UTC	€ 9.237,25
B.10	Spese di istruttoria, diritti, allacci e procedure di messa	€ 7.938,42
	TOTALE Somme a disposizione	€ 182.955,22
	TOTALE	€ 702.720,00

6. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i previa consultazione, ove esistenti, di almeno **dieci operatori economici**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e

degli affidamenti, secondo le modalità previste nelle Linee guida n. 4, individuati sulla base di indagini di mercato adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

7. di stabilire che:

- **le procedure** di gara verranno espletate dalla Stazione Appaltante il Comune di Vallelunga Pratameno Via Garibaldi, 180 in quanto rientrano nella casistica **di cui all'art. 37 comma 2**;
 - **l'avviso pubblico** di indagine di mercato dovrà essere pubblicato per almeno **20** giorni sul sito web del Comune di Vallelunga Pratameno www.comune.vallelunga.cl.it sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e Contratti" oltre che nei seguenti link:
 - <https://www.serviziocontrattipubblici.it/PubbAvvisiBandiEsiti/InitTrovaBandi.do>
 - <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/>
 - **nel rispetto** dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplati dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'indagine di manifestazione di interesse, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra sarà finalizzata alla individuazione di un numero massimo di **dieci** operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di ordine morale e speciale previsti dal Codice. Qualora, entro i termini assegnati, pervengano richieste di invito superiori a 10 sarà effettuato un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare
 - **a conclusione** delle attività manifestazione di interesse, il numero dei candidati ammessi alla successiva procedura negoziata ed a cui rivolgere l'invito a presentare offerta è stabilito in **10 (dieci)**;
 - **gli offerenti** avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - **l'apertura** dei plichi, trasmessi dagli operatori economici invitati, avverrà nel giorno nel giorno indicato nella lettera d'invito;
 - **la Stazione Appaltante** si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura negoziata e la conseguente lettera di invito, ovvero di modificare o rinviare i termini o di non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate non sia ritenuta idonea o congrua e/o di non stipulare il contratto qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.;
 - **la Stazione Appaltante** si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea o congrua;
 - **la Stazione Appaltante** si riserva anche la facoltà di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- 8. di utilizzare** il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 9. di stabilire** che il lavoro verrà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l'offerta al minor prezzo. A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio;
- 10. di aggiudicare** la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
- 11. di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Claudio Rigatuso;
- 12. di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento di espletare tutti gli atti consequenziali al presente atto;
- 13. che il presente** provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente-"Amministrazione Trasparente", assolvendo gli obblighi scaturenti dal piano della trasparenza e all'Albo Pretorio on line;
- 14. di trasmettere** un originale e una copia del presente atto all'ufficio delibere per la registrazione, l'affissione all'albo pretorio on line, l'invio al servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile e all'ufficio proponente;

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.sa Lucia MANISCALCO